

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Informacje ogólne :

- “ Oferent winien zapoznać się z całością niniejszej specyfikacji .
- “ Wszystkie formularze zawarte w niniejszej specyfikacji zostaną wypełnione przez oferenta ściśle według wskazówek
- “ Niniejszą specyfikację można wykorzystać wyłącznie zgodnie z jej przeznaczeniem , nie należy udostępniać jej osobom trzecim
- “ Każdy oferent złoży tylko jedną ofertę zawierającą jedną , jednoznacznie opisaną propozycję
- “ Oferent poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty

1: ADRES I NAZWA ZAMAWIAJĄCEGO

Gmina Miescisko
reprezentowana przez
Wójta Gminy Mieścisko
z siedzibą 62–290 Miescisko , Plac Powstańców Wlkp. 13

tel. kontaktowy (061) 4278 – 001 ; (061) 429 80 10 ; (061) 429 80 11 ;

fax (061) 4278 – 088

e-mail: ug@miescisko.nowoczesnagmina.pl

2: TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia poniżej 60.000 euro – zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2006, Nr 164, poz. 1163), o wartości do 60.000 EURO.

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

3.1. Przedmiotem zamówienia jest:

- 3.1.** Wykonanie projektów wykonawczych hali sportowej oraz kotłowni na paliwo stałe (zrębki, wióry, trociny) we wszystkich branżach.
- 3.2.** Uaktualnienie kosztorysów inwestorskich we wszystkich branżach.
- 3.3** Uaktualnienie i weryfikacja specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót we wszystkich branżach

4. OFERTA WINNA ZAWIERAĆ :

4.1. Wszystkie informacje zawarte we wzorze oferty stanowiącym załącznik **nr 1** do niniejszej specyfikacji.

4.2. Przedmiot zamówienia musi być opracowany w sposób zgodny z wymogami :

- Ustawy „Prawo budowlane” z dnia 7.07.1994rok (tekst jednolity Dz. U. z 2003r. nr 207 poz. 2016 z późniejszymi zmianami)
- Ustawy „Prawo zamówień publicznych” z dnia 29.01.2004rok (Dz. U. z 2006 r. nr 164 poz. 1163)
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 02.09.2004r. „W sprawie szczegółowego zakresu i form dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego” (Dz. U. z 2004r. nr 202 poz.2072)
- Przepisami szczegółowymi dotyczącymi zasad projektowania i kosztorysowania robót.

4.3. Wykonawca przedmiot zamówienia złoży w :

- a) Wersja papierowa – 4 egzemplarze
- b) Wersja elektroniczna – jedna nagranie wszystkich elementów zamówienia

5. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamawiający wymaga realizacji kompletu zamówienia w terminie max 6 tygodni od daty podpisania umowy.

6. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy którzy spełniają następujące warunki :

1. Warunki zawarte w art. 22 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych
2. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzieleniu zamówienia na podstawie art. 24 ust 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych .
3. Wniosą wadium w wysokości 1.000,00 zł.
4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są spełnić wymagania art. 23 ust 1-4 ustawy Prawo zamówień publicznych
5. wykonawcy uczestniczący w postępowaniu przed złożeniem oferty zobowiązani są do zapoznania się z projektem budowlanym hali sportowej oraz kotłowni na paliwa stałe.
6. Dołączą wykaz zrealizowanych zamówień o podobnym charakterze wraz z dokumentami potwierdzającymi ich wykonanie w ciągu ostatnich 3 lat lub za okres działania gdy działalność jest krótsza niż 3 lata.

7. Dołączą wykaz kadry wraz z kserokopiami uprawnień oraz dokumenty potwierdzające przynależność tych osób do samorządu zawodowego i fakt opłacania składek.

Wykonawcy nie spełniający w/w warunków zostaną wykluczeni z udziału w postępowaniu.

Ocena spełnienia warunków wyszczególnionych w punkcie 6.1. nastąpi na podstawie n/w dokumentów i oświadczeń, które wykonawca powinien dołączyć do wniosku o dopuszczenie do przetargu nieograniczonego:

1. aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

UWAGA : W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich.

2. Złożą oświadczenie że wykonawca spełnia warunki zawarte w art. 22 ust 1 i art. 24 ust 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych zawierające wszystkie informacje zawarte w załączniku nr 2 do SIWZ
3. Dołączą do oferty dowód w płać wadium w kwocie 1.000,00 zł.
4. . Dołączą do oferty potwierdzenie wystawione przez pracownika zamawiającego o zapoznaniu się z dokumentacją budowlaną hali sportowej oraz kotłowni na paliwa stałe.
6. Dołączą do oferty przynajmniej referencje od 3 podmiotów dla których wykonane zostały zamówienia o podobnym charakterze.
7. Wykaz kadry obejmować musi przynajmniej 1 uprawnionego projektanta w każdej branży jaka jest niezbędna do wykonania przedmiotu zamówienia.

7. INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH I DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu należy złożyć:

A. Oświadczenia:

- a) o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z art. 22 ust. 1 Prawo zamówień publicznych zgodnie z **załącznikiem nr 2** do SIWZ,
- b) o terminie realizacji zamówienia (**na formularzu oferty**) umowy

- c) o 30 dniowym terminie płatności za wykonane dostawy (**na formularzu oferty**),
- d) o zapoznaniu się ze SIWZ oraz wszystkimi załącznikami stanowiącymi jej integralną część i nie wnoszeniu do niej żadnych zastrzeżeń (**na formularzu oferty**),
- e) o zdobyciu wszystkich informacji niezbędnych do przygotowania oferty (**na formularzu oferty**),
- f) o związaniu z ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert (**na formularzu oferty**),
- g) o uwzględnieniu zmian i dodatkowych ustaleń wynikłych w trakcie procedury przetargowej (o ile takie będą miały miejsce) - **na formularzu oferty**
- h) o zapoznaniu się z projektem umowy (**załącznik nr 3**) i nie wniesieniu do niej żadnych zastrzeżeń .

B. Dokumenty:

- a) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
- b) dowód wpłaty wadium
- c) potwierdzenie o zapoznaniu się z projektem budowlanym hali sportowej oraz kotłowni na paliwa stałe
- d) referencje, że dokonali w ciągu ostatnich trzech lat przynajmniej trzech zamówień o podobnym charakterze
- e) wykaz kadry wraz z kserokopiami uprawnień oraz dokumenty potwierdzające przynależność tych osób do samorządu zawodowego i fakt opłacania składek

8. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO I WYKONAWCY

Zamawiający ustanawia za wiążącą formę pisemną, faxem lub drogą elektroniczną przekazywania wszelkich niezbędnych w przedmiotowym postępowaniu oświadczeń, wniosków i zawiadomień. Jeżeli Zamawiający lub wykonawca przekazują dokumenty lub informacje drogą elektroniczną , każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania .

9. OSOBY UPRAWNIONE DO BEZPOŚREDNIEGO KONTAKTOWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI SĄ:

1. Andrzej Lupa i Mieczysław Bździak – tel. 061 42-78-001; fax 061 42-78-088; e-mail: ug@miescisko.nowoczesnagmina.pl, w godzinach od 8⁰⁰ do 15⁰⁰.

10. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Wadium w wysokości 1.000,00 zł. należy wnieść przed upływem terminu składania ofert .

Wadium może być wnoszone w :

- pieniądzu,
- poręczeniach bankowych,
- gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych,
- poręczeniach udzielanych przez podmioty , o których mowa w art. 6 ust. 3 pkt. 4 lit. b ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. nr 109 , poz 1158 oraz z 2002 r. Nr 25 , poz. 253 , Nr 66 , poz. 596 i Nr 216 , poz. 1824).

Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy zamawiającego w Banku Spółdzielczym Gniezno Oddział Mieścisko nr **72906500060030030002310002** a zamawiający przechowuje je na w/w rachunku bankowym .

Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium jeżeli :

- upłynął termin związania ofertą,
- zawarto umowę w sprawie zamówienia publicznego i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania tej umowy,
- zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia , a protesty zostały ostatecznie rozstrzygnięte lub upłynął termin ich wnoszenia.

Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy/dostawcy:

- który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,
- który został wykluczony z postępowania,
- którego oferta została odrzucona,

Złożenie przez wykonawcę/dostawcę , którego oferta została odrzucona lub wykluczona z postępowania , wniosku o zwrot wadium jest równoznaczne ze zrzeczeniem się przez wykonawcę/dostawcę prawa do wniesienia protestu.

Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu , zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego , na którym było ono przechowywane , pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę/dostawcę .

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami , jeżeli wykonawca/dostawca , którego oferta została wybrana:

- odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
- nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy/dostawcy .

11. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

1. Wykonawca będzie związany z ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. W przypadku wniesienia protestu po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia protestu.

12. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę. Każdy z Wykonawców może zaproponować tylko jedną cenę i nie może jej zmienić. Nie prowadzi się negocjacji w sprawie ceny.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
3. Żadna z części zamówień nie może być powierzona do realizacji podwykonawcy.
4. Ofertę pod rygorem nieważności składa się w formie pisemnej w języku polskim.
5. Treść oferty musi być zgodna ze SIWZ.
6. Wszelkie poprawki muszą być dokonane w sposób czytelny i opatrzone parafą osoby podpisującej ofertę.
7. Wszystkie strony oferty zawierające informacje powinny być ponumerowane.
8. Wszystkie kartki oferty powinny być połączone w sposób gwarantujący jej nienaruszalność.
9. Z zawartością ofert nie można zapoznać się przez upływem terminu otwarcia ofert. W tym celu wymaga się aby oferta wraz z oświadczeniami i dokumentami została umieszczona w dwóch kopertach:
 - zewnętrznej z napisem „Przetarg nieograniczony na wykonanie projektu wykonawczego – hala sportowa” oraz „Nie otwierać przed 07. 05.2007r. godz. 10 ¹⁵.”
 - wewnętrznej zaopatrzonej w pieczęć firmową oferenta ,opisanej na zewnątrz „Projekt wykonawczy – hala sportowa”
10. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę. Zarówno zmiana jak i wycofanie oferty wymagają formy pisemnej:
 - a) zmiany dotyczące złożonej oferty powinny być przygotowane, zapakowane i złożone w ten sam sposób, co oferta oraz dodatkowo oznaczone napisem „ZMIANA” zarówno na treści jak i na opakowaniu,
 - b) powiadomienie o wycofaniu oferty powinno być zapakowane i złożone w ten sam sposób co oferta oraz dodatkowo oznaczone na opakowaniu napisem „WYCOFANIE”,
11. Oferty są jawne od chwili ich otwarcia.
 - a) nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji jeżeli

Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być udostępnione.

- b) Wykonawca nie może zastrzec informacji o których mowa w art. 86 ust. 4 Prawa zamówień publicznych. Elementy oferty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa należy oznaczyć napisem „TAJEMNICA FIRMY”.

13. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Oferty należy składać w siedzibie Urzędu Gminy Mieścisko, 62-290 Mieścisko Pl. Powstańców Wlkp. 13, pokój Nr 16.
2. Termin składania ofert upływa dnia 07.05.2007r. o godz. 10⁰⁰. Oferty otrzymane przez zamawiającego po tym terminie zostaną zwrócone bez otwierania.
3. Oferty zostaną otwarte w dniu, w którym upływa termin składania ofert o godz. 10¹⁵. w Urzędzie Gminy Mieścisko, Pl. Powstańców Wlkp. 13 w pokoju nr 18.
4. Oferenci mogą być obecni przy otwieraniu ofert.

14. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Ceną w rozumieniu ustawy z dnia 5 lipca 2001 r. o cenach (Dz.U. z 2001 r. nr 97 poz. 1050 z późn. zm.) będzie wartość (cena całkowita) wyrażona w jednostkach pieniężnych , którą zamawiający jest obowiązany zapłacić wykonawcy za zamówienie. Cena całkowita będzie wynikać z formularza oferty sporządzonego przez wykonawcę .
2. w cenie będzie uwzględniony podatek od towarów i usług oraz podatek akcyzowy , jeżeli na podstawie odrębnych przepisów sprzedaż ta podlega obciążeniu podatkiem od towarów i usług oraz podatkiem akcyzowym .

13. OPIS KRYTERIÓW , KTÓRYMI BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ ZAMAWIAJĄCY PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT .

Zamawiający będzie dokonywał oceny ofert wg następujących kryteriów:

- | | | |
|----------------------|---|------|
| 1. Cena | - | 80 % |
| 2. termin realizacji | - | 20 % |

Punkty za cenę obliczane zostaną wg formuły :

$$X = \left(\frac{u_1}{u_2} \cdot x \right) \cdot 80\%$$

X – ilość punktów otrzymanych

U₂ – cena brutto z oferty badanej

U₁ – cena brutto z oferty o najniższej cenie

x – max ilość punktów = 10 pkt

Punkty za termin realizacji

$$X = \left(\frac{t_1}{t_2} \cdot x \right) \cdot 20\%$$

X – ilość punktów otrzymanych

t_2 – ilość dni na realizację zamówienia z oferty badanej

t_1 – ilość dni z oferty o najkrótszym terminie realizacji x – max ilość punktów = 10 pkt

14. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PÓBLICZNEGO

1. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty , nie później jednak niż przed upływem terminu związania z ofertą .
2. W przypadku wniesienia do zamawiającego protestu do czasu jego ostatecznego rozstrzygnięcia nie można zawrzeć umowy chyba , że w uzasadnionym przypadku na wniosek złożony przez Zamawiającego do Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych w drodze decyzji administracyjnej wyrazi zgodę na jej zawarcie .

15. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie jest wymagane w tym postępowaniu .

16. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA UMOWY .

Zgodnie ze wzorem umowy stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej SIWZ.

17. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA .

Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej zgodnie z postanowieniami Działu VI art. 179 i następne ustawy – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2006 r. nr 164 poz. 1163)

18. Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.

19. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

20. Adresy zamawiającego :

- strony internetowej www.miescisko.nowoczesnagmina.pl

- poczty elektronicznej ug@miescisko.nowoczesnagminna.pl

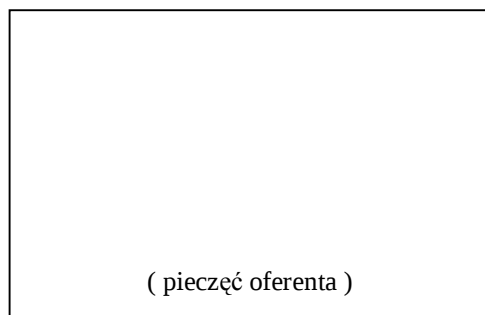
21. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

22. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

23. Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.

24. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

Wójt Gminy Miescisko
/-/ Andrzej Banaszyński



O F E R T A

My niżej podpisani
działając w imieniu i na rzecz
.....
w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu ograniczonym na
.....

1. Składamy niniejszą ofertę i oferujemy realizację zamówienia za cenę całkowitą:

Wartość zadania w zł netto	VAT	Wartość zadania w zł brutto	Termin realizacji (dni) – 6 tygodni max

Słownie:
.....

3. Oferujemy termin płatności za wykonane usługi : dni (minimum 30 dni).

4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze SIWZ oraz wszystkimi załącznikami stanowiącymi jej integralną część i nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń a także akceptujemy warunki zamówienia.

6. Oświadczamy, że zdobyliśmy wszystkie informacje niezbędne do przygotowania oferty.

7. Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

10. Oświadczamy, że uwzględniliśmy zmiany i dodatkowe ustalenia wynikłe w trakcie procedury przetargowej stanowiące integralną część SIWZ wyszczególnione w pismach (podać daty).

11. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z projektem umowy i nie wnosimy do niego zastrzeżeń.

11. Załącznikami do niniejszej oferty są:

- [1]
- [2]
- [3]
- [4]
- [5]
- [6]
- [7]

..... 200.... r.
(miejscowość i data)

.....
(podpis i pieczęć upoważnionego
przedstawiciela Wykonawcy oraz adres i siedziba)

**OŚWIADCZENIE OFERENTA
O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
W TRYBIE ART. 22 UST.1 USTAWY – PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

1. WYKONAWCA (jeżeli wniosek składa jeden wykonawca)¹:

.....
.....
.....

2. WYKONAWCA (jeżeli wniosek składają wykonawcy wspólnie)²:

Lp.	Nazwa Wykonawcy	Adres Wykonawcy
Wykonawca nr 1		
Wykonawca nr 2		
Wykonawca nr 3		

W imieniu firmy którą reprezentuję oświadczam(y), że spełniam(y) warunki udziału w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia na opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na „Rozbudowę oczyszczalni ścieków w Mieścisku do przepustowości ca 350 m³/dobę „ określone w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2004 r. Nr 19, poz. 177 z późn. zm.):

- 1) Posiadam uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
- 2) Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuję osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 3) Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- 4) Nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust 1 i 2 powołanej ustawy,

3. PODPIS(Y)³:

WZÓR

UMOWA Nr

Dnia 2007 r. w Mieścisku została zawarta umowa pomiędzy
Gminą Mieścisko reprezentowaną przez
Wójta Gminy Mieścisko – mgr inż. Andrzeja Banaszyńskiego
a

zwanym dalej WYKONAWCĄ, reprezentowanym przez:
na podstawie dokonanego przez ZAMAWIAJĄCEGO wyboru oferty w trybie
przetargu ograniczonego do 60 tys. EURO, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia
2004 r. „Prawo zamówień publicznych” (Dz.U. z 2006 r. nr 164 poz. 1163)

§ 1

ZAMAWIAJĄCY powierza a WYKONAWCA przyjmuje do wykonania
przedmiot zamówienia publicznego obejmującego :

- Wykonanie projektów wykonawczych hali sportowej oraz kotłowni na paliwo stałe (zrębki, wióry, trociny) „ we wszystkich branżach.
- Uaktualnienie kosztorysów inwestorskich we wszystkich branżach.
- Uaktualnienie i weryfikacja specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót we wszystkich branżach

§ 2

Dokumentacja powinna być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, a mianowicie:

- jako opis przedmiotu zamówienia do przetargu o wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych w oparciu o ustawę - Prawo zamówień publicznych,
- jako dokumentacja techniczna będąca podstawą do realizacji pełnego zakresu robót budowlanych.

§ 3

Dokumentacja powinna zawierać :

- projekty wykonawcze hali sportowej oraz kotłowni na paliwo stałe (zrębki, wióry, trociny) „ we wszystkich branżach.
- Uaktualnione kosztorysy inwestorskie we wszystkich branżach

- Uaktualnione i zweryfikowane specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót we wszystkich branżach

§ 4

Dokumentacja musi być opracowana zgodnie z:

- a) Ustawą „Prawo budowlane” z 7.07.1994 r. (tekst jednolity Dz.U.Nr 207 poz. 2016 z 2003 r. + zmiany),
- b) Ustawą „*Prawo zamówień publicznych*” z dn. 29.01.2004 r. (Dz.U.Nr 164 poz. 1163 z 2006 r. + zmiany),
- c) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 2.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. Nr 202 poz. 2072 z 2004 r.),
- d) przepisami szczegółowymi, obowiązującymi Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej.

§ 5

Kosztorysy inwestorskie powinny być opracowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. Nr 130 poz. 1389 z 2004 r.).

§ 6

Do opracowania powyższej dokumentacji ZAMAWIAJĄCY przekaże WYKONAWCY:

- a) Projekt budowlany hali sportowej oraz kotłowni na paliwa stałe

§ 7

Jednostka projektowa zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego wg odrębnej umowy.

§ 8

Termin opracowania przedmiotu zamówienia ustala się na dzień

.....2007 r.

Przekazanie nastąpi protokółarnie w siedzibie

- ZAMAWIAJĄCEGO dnia 2007 r.

§ 9

Za wykonanie przedmiotu umowy ZAMAWIAJĄCY zapłaci WYKONAWCY wynagrodzenie zaproponowane w ofercie przetargowej w kwocie:

brutto:zł słownie:

netto:zł słownie:

podatek VAT zł słownie:

§ 10

Wynagrodzenie podane w § 9 będzie płatne przez ZAMAWIAJĄCEGO w terminie dni od daty złożenia f-ry na konto WYKONAWCY:

§ 11

Strony ustalają, że obowiązującą formą odszkodowania będą kary umowne wypłacone przez:

WYKONAWCĘ dla ZAMAWIAJĄCEGO z tytułu:

- a) odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi winę WYKONAWCA w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego,
- b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
- c) za zwłokę w usunięciu wad dokumentacji w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki od ustalonego przez strony terminu usunięcia wad,
- d) w przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową uzupełni ją WYKONAWCA,(prawa autorskie)
- e) WYKONAWCA upoważnia ZAMAWIAJĄCEGO do potrącenia naliczonych kar umownych z jego wynagrodzenia.

ZAMAWIAJĄCEGO dla WYKONAWCY z tytułu:

- a) odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi winę ZAMAWIAJĄCY w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego,
- b) za opóźnienie w wypłacie wynagrodzenia umownego odsetki ustawowe.

§ 12

ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.

§ 13

W razie zwłoki w wykonaniu dokumentacji określonej w § 1 powyżej 30 dni ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo odstąpienia od umowy. Odstąpienie od umowy nie powoduje utraty możliwości dochodzenia przez ZAMAWIAJĄCEGO odszkodowania i kar umownych.

§ 14

WYKONAWCA dokumentacji udziela ZAMAWIAJĄCEMU 3 letniej gwarancji liczonej od daty protokółarnego odbioru przedmiotu zamawiania. Okres gwarancji będzie skrócony jeżeli zrealizowane zostanie zadanie inwestycyjne, na które opracowano dokumentację. Wówczas datą zakończenia gwarancji będzie data otrzymania pozwolenia z Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego na użytkowanie obiektu budowlanego.

§ 15

Koszty urzędowe związane z pozyskaniem materiałów pomocniczych w celu opracowania projektów wykonawczych ponosi WYKONAWCA.

§ 16

WYKONAWCA zrzeka się praw autorskich majątkowych do wykonanych przez siebie projektów wykonawczych z chwilą dokonania przez ZAMAWIAJĄCEGO pełnej zapłaty za sporządzoną dokumentację.

§ 17

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonane wyłącznie w formie pisemnego aneksu, podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

§ 18

Spory wynikłe podczas realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd Powszechny właściwy dla siedziby ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 19

Do kierowania pracami stanowiącymi przedmiot umowy ze strony WYKONAWCY wyznacza się:
a koordynatorem w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony ZAMAWIAJĄCEGO wyznacza się

§ 20

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności ustawa „Prawo zamówień publicznych” z dnia 29.01.2004 roku, ustawa „Prawo budowlane” z dnia 7.07 1994 roku oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 21

Integralną częścią niniejszej umowy są:

- Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
- Oferta WYKONAWCY wraz z załącznikami,

§ 22

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA